



Ferme maraîchère à reprendre à Monein

Contexte

Installée depuis 2018, je suis chef d'exploitation en maraîchage AB diversifié. Je travaille à l'année sur 2ha de terres situés à Monein (terrain plat, bien exposé, sol-argilo-limoneux). Je travaille avec un salarié expérimenté car présent depuis 3 ans sur la ferme. Je commercialise en circuits courts et en vente directe (2 marchés locaux, AMAP de la pépinière à Pau, Restauration collective...). La clientèle est établie et la vente directe pourrait être développée (paniers individuels). Mis à part le maraîchage, des fruitiers ont été plantés en 2019 et donneront des récoltes en 2023.

Aujourd'hui je souhaite changer de métier et **je cherche quelqu'un à qui transmettre l'outil de travail que j'ai construit jusqu'ici !**

Installations à développer ou entretenir :

- construction d'un bâtiment de stockage → accord de principe de la mairie
- drainage de la parcelle à entretenir, drainage du chemin communal à faire
- raccordement électrique à faire (une alimentation solaire est présente)
- irrigation à brancher au réseau (Baylongue) → autorisation de la DDTM
- chemin communal praticable et entretenu → demander à la mairie la prise en charge de l'entretien

Modalités de cession

Je propose un contrat de parrainage (une année ou moins en 2022), en vue d'une transmission complète de l'exploitation : en vente ou location-vente. Le parrainage permettra de passer la main en facilitant la reprise de la ferme par la personne qui s'y installera. Je souhaite accompagner le.a stagiaire parrainé.e dans la prise en main de la ferme et l'intégration à son environnement de travail (clients, salarié...).

Travailler ensemble en 2022 nous permettra d'assurer la pérennité de la ferme et de préparer son développement (nouveau marché dès mai 2022, production fruitière...). En transmettant, je souhaite également permettre au salarié en place de se maintenir sur l'exploitation. Le parrainage sera donc aussi un moyen pour le.a stagiaire et le salarié d'apprendre à se connaître et à travailler ensemble.

LIEU

Monein (zone montagne)

SURFACE

2ha de SAU

- 1ha plein champ
- 900m² sous serres
- 1000m² de fruitiers

0,5ha de bois

BATIMENTS

Serres tunnel
Serre à plants

MATERIEL

Tracteur et outils
Drainage (à entretenir)

PRODUCTION

Maraîchage AB diversifié
Fruitiers (récolte 2023)

DATE DE

TRANSMISSION

Parrainage immédiat
Installation en 2023

Mon contact :

06 13 23 00 90

fabacees@gmail.com

Et pour être accompagné.e
dans la reprise :

CONTACT

ABDEA

leo.abdea@gmail.com

06.63.24.35.67